



# 中古住宅・土地のご相談承ります!!



下記物件は全て物件金額に対して変動金利0.775% (金利優遇)・35年払いボーナス払いで計算しております。

## 売地 木更津市 長須賀

### 1,300万円 残り2区画!!

土地/211.86㎡ (64.09坪) ~ 224.63㎡ (67.95坪)

■西清小学校まで約1.3km!!  
■長須賀保育園まで約450m!! (売主)

| 区画  | 坪数 | 金額 | 区画  | 坪数     | 金額      |
|-----|----|----|-----|--------|---------|
| 予約済 |    |    | 5区画 | 67.95坪 | 1,300万円 |
| 予約済 |    |    | 予約済 |        |         |
| 予約済 |    |    | 7区画 | 64.20坪 | 1,300万円 |
| 予約済 |    |    | 予約済 |        |         |

都市計画/市街化調整区域 建ぺい・容積率/60%・200% 地目/宅地 設備/上水道・浄化槽・電気・都市ガス

## 売地 君津市 坂田

### 1,790万円

土地/602.09㎡ (182.13坪)

都市計画/市街化区域 建ぺい・容積率/60%・150% 地目/宅地 設備/電気・公営水道・公共下水道 都市ガス

■広々180坪超の敷地!!  
■アパート用地としても最適!!



## 中古 木更津市 八幡台

### 990万円

月々:26,920円 ボーナス払いなし  
土地/225.26㎡ (74.44坪) 建物/77.00㎡ (23.40坪) 間取/3LDK

■南向きで日当たり良好!!  
■広いお庭です!!  
■小学校まで徒歩約8分!!



全居室収納付!!

## 中古 君津市 糠田

### 1,080万円

月々:29,367円 ボーナス払いなし  
土地/183.29㎡ (55.44坪) 建物/93.57㎡ (28.30坪) 間取/3LDK

■オール電化住宅!!  
■閑静な住宅地!!  
■日当たり良好!!



丁寧に使用されキレイです!!

## 一棟アパート 木更津市 江川

### 1,390万円

月々:40,516円 ボーナス払いなし  
土地/146.00㎡ (44.16坪) 建物/99.97㎡ (30.24坪)

■オーナーチェンジ物件!!  
■全3部屋あり2部屋賃貸中!!  
■7アアインも近く(都内へのアクセス良好!!)



予想利回り10%!!

## 中古 富津市 二間塚

### 1,680万円

月々:45,682円 ボーナス払いなし  
土地/1147.19㎡ (347.02坪) 建物/147.66㎡ (44.87坪) 間取/5DK (売主)

■敷地が広く、多種多様に使えます!!  
■駐車スペース4、5台!!  
■内装一部リフォーム後お引き渡し!!



古民家カフェにもおすすめ!!

## 一棟アパート 木更津市 真舟

### 1,850万円

月々:50,305円 ボーナス払いなし  
土地/207.45㎡ (62.75坪) 建物/168.92㎡ (51.09坪)

■マックスバリュート木更津市 湖西店まで約1.3km!!  
■郵便局、コンビニ徒歩圏内!!



閑静な住宅地!!

## 新築 君津市 人見

### 2,090万円

月々:56,831円 ボーナス払いなし  
土地/151.12㎡ (45.71坪) 建物/57.13㎡ (17.28坪) 間取/2LDK

■住宅性能評価取得住宅!!  
■断熱等級6の省エネ住宅!!  
■住みやすいのどかな街!!



希少な新築平屋建!!

## 賃貸アパート 君津市 中野

### 33,000円

2F,1K P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

■君津駅まで徒歩圏内!!  
■最寄りのコンビニまで約1km!!



内装リフォーム済!!

## 賃貸アパート 君津市 法木作

### 38,000円

1K・2Fのお部屋 P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月 (専任)

■業務スーパー、コンビニ徒歩圏内!!  
■内装リフォーム済!! 即入居可能!!



## 賃貸アパート 君津市 北子安

### 40,000円

2F,2DK P1台込  
敷金1ヶ月・礼金0ヶ月 (専任)

■最寄りのコンビニまで徒歩約3分  
■北子安小学校もすぐ側にあり、子育てしやすい立地



## 賃貸アパート 君津市 人見

### 43,000円

2Fのお部屋 1K P1台込 (専任)

■コンビニ徒歩4分!!  
■対面キッチン  
■マクドナルド、としまや弁当徒歩7分!!



敷金・礼金ゼロ!!

## 一戸建賃貸家 木更津市 真舟

### 110,000円

5LDK P2台込  
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

■公園、コンビニ、郵便局 徒歩圏内!!



## 一戸建賃貸家 君津市 外箕輪

### 120,000円

4LDK P3台込  
敷金1ヶ月・礼金1ヶ月

■オール電化!!  
■エアコン4台!!



## 貸店舗 木更津市 中央

### 120,000円

保証料5ヶ月・礼金1ヶ月  
面積/175.51㎡ (53.09坪) 設備/本下水、都市ガス

■めったに出ない地区です!!  
■飲食店に最適!!

